



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.09.2023

№ 2062

**О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в пос. Карачиха Ивняковского сельского поселения ЯМР**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, пунктом 9 статьи 39.8, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 72 квадратных метра из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 76:17:160301:1106, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, Ярославский муниципальный район, Ивняковское сельское поселение, пос. Карачиха, ул. Гаражная, земельный участок 47, с разрешенным использованием: объекты гаражного назначения (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в т.ч. подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан с возможностью размещения автомобильных моек), со следующими ограничениями: земельный участок полностью расположен:

- в зоне умеренного подтопления территорий, прилегающих к р. Которосль в границах с. Пахна Ярославского района Ярославской области, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности;
- в части приаэродромной территории аэродрома Ярославль (Туношна) (5 подзона);
- во втором поясе зоны санитарной охраны источника водоснабжения;

- в санитарно-защитной зоне ЗАО «Ярославскагропромэнерго».

Установить:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы – 9 020 рублей, определенный по результатам рыночной оценки;

2.2. Срок аренды земельного участка – 2 года 6 месяцев;

2.3. Шаг аукциона в размере 270 рублей;

2.4. Сумму задатка в размере 4 510 рублей.

3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.

4. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников